



KAUPAN LIITTO

Verohallinto
Yritysverotusyksikkö

LAUSUNTO

15.1.2020

VH/8556/00.01.00/2020

KAUPAN LIITON LAUSUNTO LUONNOKSESTA VEROHALLINNON OHJEEKSI HAKEUTUMINEN ARVONLISÄVEROVELVOLLISEKSI KIINTEISTÖN KÄYTTÖOIKEUDEN LUOVUTTAMISESTA

Kaupan liitto kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto ja lausuu otsikkoaiheesta seuraavaa:

Ohjeluonnos korvaa Verohallinnon aikaisemman ohjeen koskien hakeutumista alvelvolliseksi kiinteistön käyttöoikeuden luovuttamisesta. Ohjeluonnosta on päivitetty mm. sisällyttämällä siihen tuoreimpia oikeustapauksia.

Kaupan liitto nostaa ohjeluonnoksesta esille seuraavia yksityiskohtia:

2.2 Tilaa koskevat edellytykset

Kohdassa viitataan KHO:n ratkaisuun KHO:2020:110. Ohjeluonnoksessa olisi selkeyden vuoksi suositeltavaa tuoda esille, että KHO katsoi myydyn palvelukokonaisuuden arvonlisäverolain 65 §:ssä säädetyn yleissäännöksen alaiseksi palveluksi.

2.5. Varastointipalvelut

Kohdassa on käytetty kiitettävästi esimerkkejä selkeyttämään verokäsittelyä. Kaupan liitto suosittelee, että mahdollisuuksien mukaan käytetään tai vähintään viitataan myös todellisiin lainvoimaisiin tapauksiin. Näin ollen, kohdassa olisi syytä mainita KVL:n lainvoimainen ennakkoratkaisu KVL:2017/38.

Kunnioitavasti

KAUPAN LIITTO

Mari Kiviniemi
toimitusjohtaja

Toni Jääskeläinen
johtava asiantuntija