

26.9.2022

Yhdyskuntasuunnitteluvaliokunnan kokous

Aika Tiistai 20.09.2022 klo 13.00-15.00

Paikka Eteläranta 10, 3 krs

Osallistujat

Jari Alanen, Kesko Oyj	puheenjohtaja
Harri Koponen, Tokmanni Oyj	
Markku Linnamäki, Stockmann Oyj	
Minna Liuksiala, RaSi ry	
Tea Taivalkoski, Kaupan liitto	sihteeri
Martti Wilhelms, Salokorpi Oy	vieras, kohta 4

Poissa

Virpi Kaikkonen, Lidl Suomi Ky
Pasi Suutari, SOK

Käsiteltävät asiat:

1. Kokouksen avaus ja esityslistan hyväksyminen
 - Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 13.02. Hyväksyttiin esityslista.
2. Kilpailuoikeuden noudattaminen
 - Todettiin, että kokouksessa seurataan Kaupan liiton ohjeistusta kilpailusääntöjen noudattamisesta (liite 1).
3. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen
 - Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio (liite 2).
4. Keskustojen valtakunnallinen elinvoimajulkistus 2022
 - Keskusta-asiantuntija Martti Wilhelms Salokorpi Oy:stä kertoi valiokunnalle 27.5.2022 julkistetun keskustojen valtakunnallisen elinvoimalaskennan tulokista, [linkki materiaaliin](#).
 - Keskusteltiin aiheesta ja tarpeesta päästä selvyyteen siitä, mikä on yhteinen niittäjä menestyneiden kaupunkien osalta.
5. Kaupan liiton hallitusohjelmataavoitteet sekä kantapaperit kaavoitus ja liikenne
 - Sihteeri esitteli hallituksen hyväksymät Kaupan liiton hallitusohjelmataavoitteet (liite 3).
 - Käytiin läpi ja kaavoitusta (liite 4) ja liikennettä (liite 5) koskevat kantapaperiluonnokset. Kaavoitusta koskevaan luonnokseen **päätettiin lisätä käyttötarkoitusten muutosten lisäksi tarve muuntojoustavuuteen yleisesti kaavoituksen ja rakentamisen osalta. Lisätään myös tarve virkamiesten harkintavallalle liian yksityiskohtaisen sääntelyn sijaan.**

26.9.2022

6. Ajankohtaiskatsaus

- Sihteeri kävi läpi tilannekatsauksen seuraaviin ajankohtaisiin teemoihin:
 - o Rakentamislaki
 - o [EK:n raportti](#): "Investoinnit liikkeelle – sujuvampi luvitus"
 - o [EK:n raportti](#) kaupunkiseutujen logistiikasta
 - o Kuulumiset Espoon kaupungin elinkeinoelämän ja kaupan tulevaisuustyöpajasta
- Keskusteltiin teemoista ja merkittiin esitys tiedoksi.

7. Muut asiat

- Valiokunta muuttuu yhdyskuntasuunnittelu- ja liikennevaliokunnaksi 2023 alusta
 - o Sihteeri kertoi aikomuksesta muuttaa valiokunnan nimeä ja laajentaa valiokunnan kokoonpanoa liikenteen puolelle ensi vuoden alusta.
 - o Asia sai kannatusta ja sihteeri pyysi jäseniä miettimään organisaatiois-taan liikenteen asiantuntijoita ryhmän jäseniksi.
- Kiinteistöverotuksen arvostamisuudistusta koskevaa hallituksen esitystä ei an-neta eduskunnalle tällä hallituskaudella.
 - o Valiokunnalle tiedoksi saatettava asia.
- Keskustellaan toiveista Elävät kaupunkikeskustat ry:n toimintaan liittyen
 - o Keskusteltiin valiokuntalaisten toiveista Elävät kaupunikeskustat ry:n toi-mintaan liittyen.
 - o Päätettiin, että sihteeri laatii seuraavaan kokoukseen listan teemoista, joista keskustellaan.
- Seuraava kokous:
 - o Valiokunnan seuraava kokous pidetään 01.12.2022 klo 09.00 – 11.00
 - o Kokous pidetään Teamsilla

8. Kokouksen päättäminen

- Päätettiin kokous 14.55.

Vakuudeksi

Jari Alanen
puheenjohtaja

Tea Taivalkoski
kokouksen sihteeri