Yhdyskuntasuunnitteluvaliokunnan kokous

Aika Torstai 01.12.2022 klo 9.00-11.00

Paikka Teams

Osallistujat

Jari Alanen, Kesko Oyj puheenjohtaja, poistui klo 10.30

Harri Koponen, Tokmanni Oyj

Markku Linnamäki, Stockmann Oyj

Minna Liuksiala, RaSi ry

Tea Taivalkoski, Kaupan liitto sihteeri

Tiina Haapasalo, EK vieras, kohta 3

Poissa

Virpi Kaikkonen, Lidl Suomi Ky

Pasi Suutari, SOK

**Käsiteltävät asiat:**

1. **Kokouksen avaus ja esityslistan hyväksyminen**

* Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 9.01. Käytiin lyhyt esittelykierros ja hyväksyttiin esityslista.

1. **Kilpailuoikeuden noudattaminen**

* Todettiin, että kokouksessa seurataan Kaupan liiton ohjeistusta kilpailusääntöjen noudattamisesta (liite 1).

1. **Ajankohtaiset liikenneasiat: mm. EK:n vaalitavoitteet ja EU:n Fit for 55 -paketti**

* Johtava asiantuntija Tiina Haapasalo EK:sta alusti asiassa oheisen liitteen pohjalta, liite 2.
* Keskusteltiin teemoista ja merkittiin esitys tiedoksi.

1. **Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen**

* Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio (liite 3).

1. **Tilannekatsaus muihin EU- hankkeisiin**

* Sihteeri kävi läpi lyhyesti komission ehdotusta ennallistamisasetukseksi kaupunkiseutujen ennallistamisen osalta. Lisäksi käytiin läpi katsaus relevantteihin Fit for 55 hankkeisiin. Esitys liitteenä 4.
* Keskusteltiin aiheista ja merkittiin tiedoksi.

1. **Muut ajankohtaiset asiat**

* Sihteeri kävi läpi katsauksen ajankohtaisiin vireillä oleviin asioihin liitteenä 4 olevan esityksen pohjalta.
* Rakentamislaki on parhaillaan eduskunnan käsiteltävänä. Laki on saanut runsaasti vastustusta osakseen ja tiukoille menee saada laki hyväksyttyä tällä vaalikaudella.
* Poliittisilta päättäjiltä ja virkamiehiltä kyseltiin Aula Researchin toimesta Kaupan liiton vaalitavoitteista. Yhtenä kysymyksenä selvitettiin, tarvitaanko kaavoituksessa erityissääntelyä vähittäiskaupan suuryksikköjen sijoittumiseen. Tulokset osoittivat, että asenteet erityissääntelyn tarpeellisuudesta vaihtelevat suuresti. Tarpeellisena sääntelyä pitivät jatkossakin erityisesti vihreät ja ympäristöministeriö. Sääntelystä luopuminen sai kannatusta erityisesti keskustan ja kokoomuksen poliitikoissa.
* Keskustojen kehittäminen ja etenkin Helsingin keskustan tilanne on ollut paljon uutisoinnin kohteena viime aikoina. Keskusteltiin tilanteesta ja siitä tuleeko Kaupan liiton valtakunnallisena järjestönä ottaa roolia Helsingin osalta. **Valiokunta katsoi, että Helsingin keskustan menestys toimii veturina koko Suomelle ja siksi Kaupan liiton on tärkeää ottaa kantaa asiassa. Esimerkiksi yhteinen ulostulo muiden toimijoiden, kuten Helsingin seudun kauppakamarin kanssa.**
* Hallitus antoi 10.11.2022 kaupan tulevaisuusselonteon eduskunnalle käsiteltäväksi. Mukana selonteossa myös kaavoitusta koskevia kehittämisehdotuksia mm. tonttitarjonnan lisäämisestä, sujuvoittamisesta, sijainnin sääntelytarpeen selvittämisestä ja maanomistajan aloiteoikeudesta.

1. Seuraava kokous:

* Sovittiin, että järjestetään vuoden 2023 kokousajoista doodle-kysely.

1. Kokouksen päättäminen

* Päätetiin kokous klo 10.45.

Vakuudeksi

Jari Alanen Tea Taivalkoski

puheenjohtaja kokouksen sihteeri